



1° Conjoncture Vendéenne

→ **ACTIVITÉ DES ENTREPRISES** ▶ Le chiffre d'affaires des entreprises vendéennes s'établit en forte hausse sur la fin d'année 2017 grâce notamment aux secteurs de l'industrie et de la construction

» Les entreprises vendéennes relevant du régime réel normal (hors entreprises financières) ont déclaré un chiffre d'affaires de 9 230 millions d'euros au cours du 4^{ème} trimestre 2017 en hausse de +10,6% comparé au 4^{ème} trimestre 2016 (8 349 millions d'€).

Sur l'ensemble de l'année 2017, le CA global (34,8 milliards d'euros) progresse de +7,7% comparé à 2016.

Évolution par secteur d'activité en Vendée sur 2017 :

Industrie (35% du CA global sur 2017) : +13,0%

Construction (9%) : +8,5%

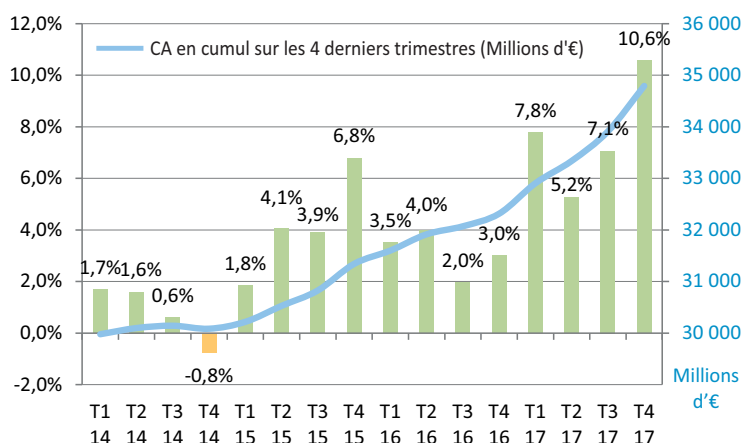
Commerce (34%) : +5,3%

Services (22%) : +3,1%

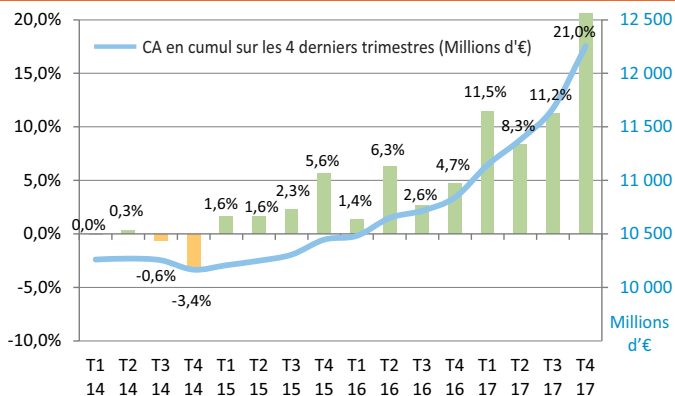
» Aux échelles régionale et nationale, l'activité progresse également sur l'ensemble de l'année 2017 de respectivement +4,3% et +6,2%.

Source : DGFiP - Traitement OESTV

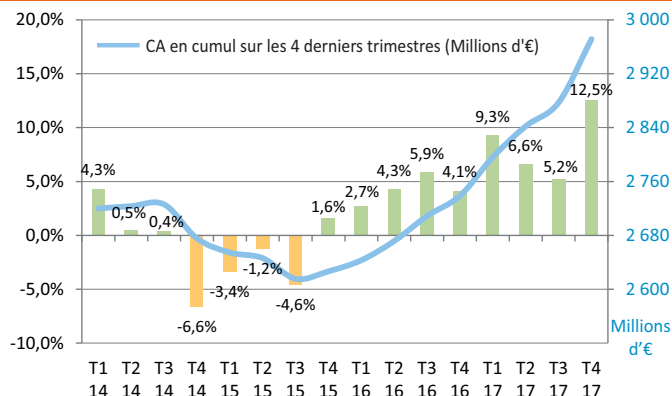
Évolution du chiffre d'affaires total en Vendée (T/T-4 en %)



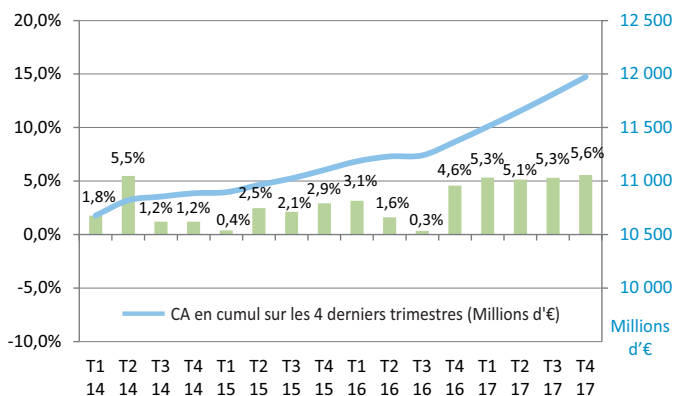
INDUSTRIE : Vive accélération sur la fin d'année 2017



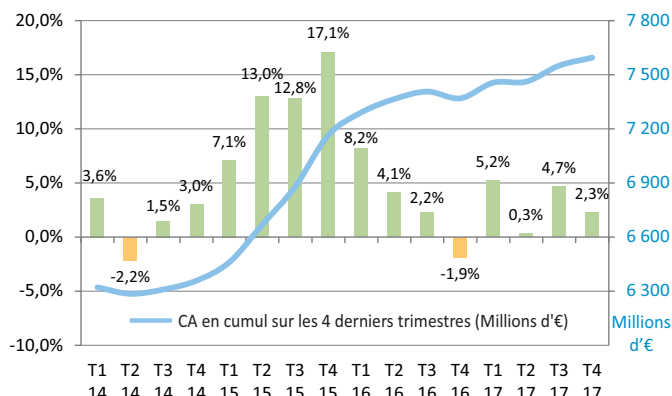
CONSTRUCTION : Hausse soutenue au 4^{ème} trimestre 2017



COMMERCE : Croissance régulière sur l'ensemble de l'année 2017



SERVICES : Croissance relativement modérée pour finir l'année 2017



➔ **INVESTISSEMENTS* DES ENTREPRISES** Le rythme de croissance de l'investissement s'est ralenti au 4^{ème} trimestre 2017 après avoir été très soutenu sur les 9 mois précédents

*estimés à partir de la TVA déductible sur immobilisations

» Les montants investis par les entreprises vendéennes (hors entreprises financières) se sont élevés à **334 millions d'euros au 4^{ème} trimestre 2017** contre 324 M€ sur la même période de 2016, soit une hausse de **+3,0%** (+4,9% en Région et +3,7% en France).

Sur l'ensemble de l'année 2017, les montants investis progressent de **+10,9%** comparé à 2016.

Évolution par secteur d'activité en Vendée sur 2017 :

Industrie (37% de l'investissement global sur 2017) : +16,5%

Construction (7%) : -2,2%

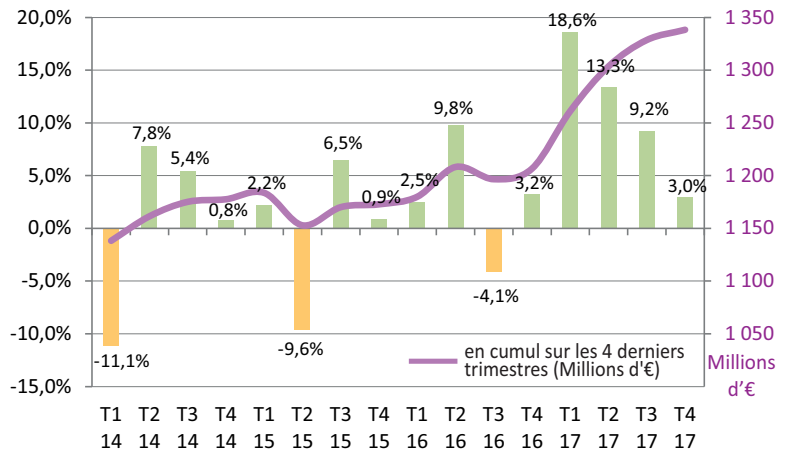
Commerce (14%) : +3,3%

Services (43%) : +11,2%

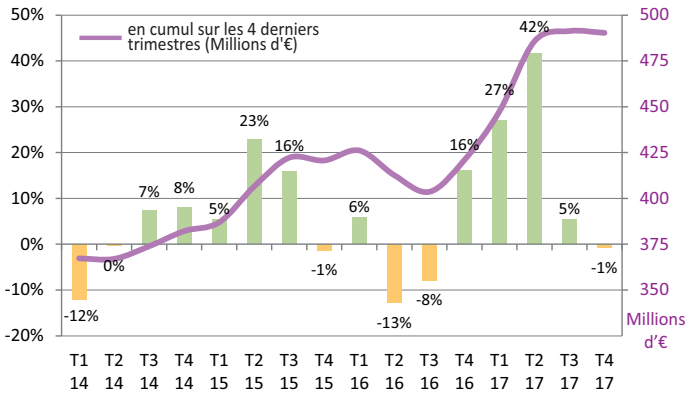
» Aux échelles régionale et nationale, les montants investis progressent également sur 2017 de respectivement +5,0% et +4,3%.

Source : DGFIP - Traitement OESTV

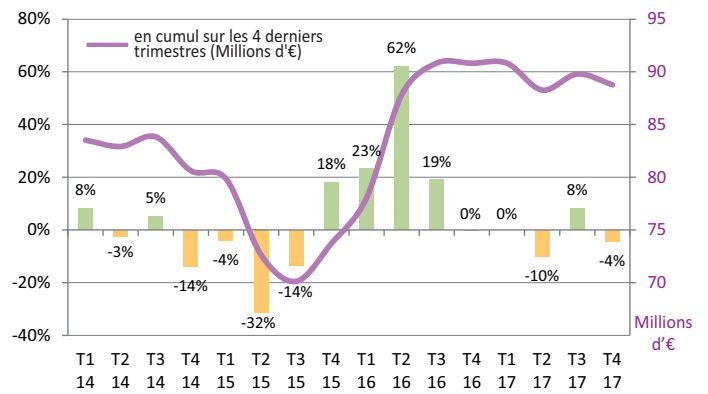
Évolution des investissements en Vendée (T/T-4 en %)



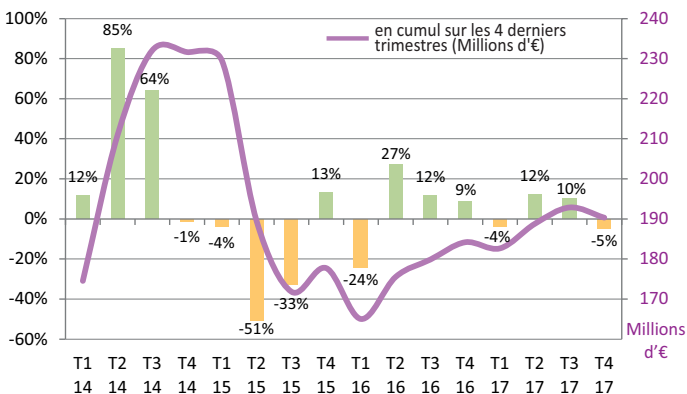
INDUSTRIE : Ralentissement depuis l'été 2017



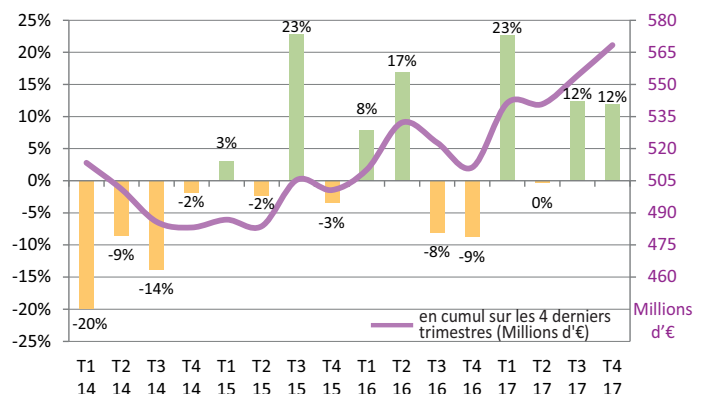
CONSTRUCTION : Des investissements en léger recul sur 2017



COMMERCE : Repli au 4^{ème} trimestre 2017 après 2 trimestres positifs



SERVICES : Forte croissance pour le 2^{ème} trimestre consécutif



→ LOGEMENTS › Des permis de construire et des mises en chantier en forte hausse en ce tout début d'année 2018

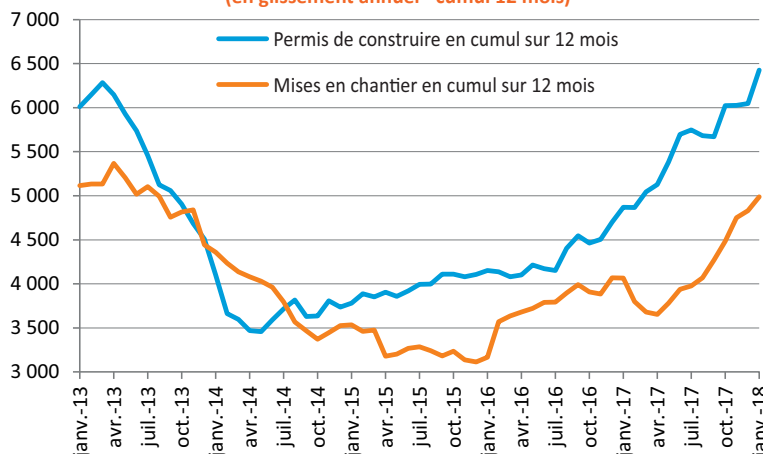
› Permis autorisés :

» **866 permis de construire ont été autorisés en janvier 2018 contre 488 un an plus tôt (+78%).** Dans le détail, l'individuel et le collectif progressent fortement de respectivement +40% (646 contre 462 en janvier 2017) et +746% (220 contre 26).

› Mises en chantier :

» **440 mises en chantier ont été comptabilisées en janvier 2018 contre 282 en un an plus tôt (soit +56%).** Dans le détail, l'individuel progresse de +33% et le collectif de +317%.

Évolution des permis de construire et des mises en chantier en Vendée
(en glissement annuel - cumul 12 mois)



		Vendée		Région		France Métropolitaine	
		Janvier 2018	Évolution sur 1 an	Janvier 2018	Évolution sur 1 an	Janvier 2018	Évolution sur 1 an
Logements autorisés*	Individuels	646	+40%	1 657	+23%	17 459	+1%
	Collectifs	220	+746%	1 083	+123%	16 675	-3%
	Ensemble	866	+78%	2 740	+49%	34 134	-1%
Logements mis en chantier*	Individuels	344	+33%	1 065	+7%	11 425	+4%
	Collectifs	96	+317%	1 060	+39%	16 736	+3%
	Ensemble	440	+56%	2 125	+21%	28 161	+4%

Source : MEDDTL (en données brutes)

*Logements ordinaires (=hors logements en résidence)

→ LOCAUX NON RÉSIDENTIELS AUTORISÉS › Les investissements prévus en locaux démarrent l'année 2018 sur un rythme soutenu

› Vendée :

» **121 000 m² de surfaces de plancher de locaux non résidentiels ont été autorisés en cumul sur les 2 premiers mois de 2018 (hors exploitations agricoles ou forestières), soit une progression de +53% (+42 000 m²) comparé à la même période de 2017.** Dans le détail, on observe de très fortes hausses pour l'industrie/stockage (+271% soit +54 700 m²), le secteur public (+98% soit +10 000 m²) et les bureaux/hébergement hôtelier/artisanat (+33% soit +5 600 m²). A l'inverse, les surfaces autorisées dans le commerce reculent nettement en ce début d'année de -90% (-28 500 m²).

› Région et France :

» **En cumul sur janvier-février 2018,** les surfaces autorisées progressent également en Région (+23% comparé à la même période de 2017) et en France (+16%).

Surfaces autorisées en Vendée

	Janvier-fév. 2018 (en milliers de m ²)	Évolution sur 1 an
Industrie - stockage	74,9	+271%
Commerce	3,1	-90%
Bureaux - hébergement hôtelier - artisanat	22,5	+33%
Secteur public	20,4	+98%
TOTAL (hors exploitations agricoles)	120,9	+53%

Source : MEDDTL - Sitadel 2 - * En surface de plancher (en milliers de m², hors exploitation agricole ou forestière)

→ IMMATRICULATIONS de voitures neuves › Un marché toujours bien orienté en ce début d'année 2018

› Vendée :

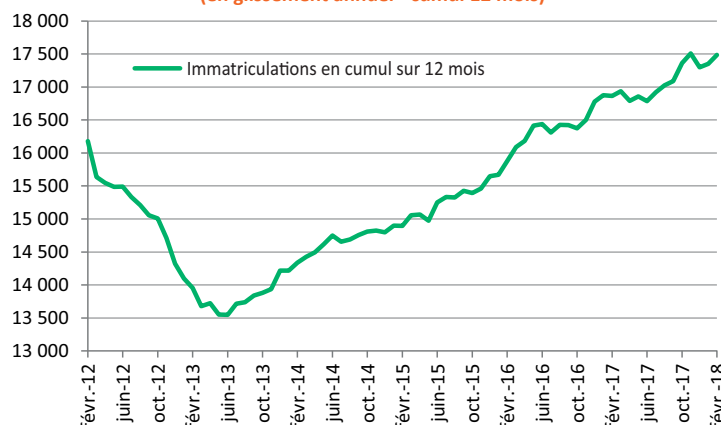
» **En février 2018,** les immatriculations de voitures de tourisme neuves s'inscrivent **en hausse de +10,2%** comparé au même mois de 2017 (1 438 unités contre 1305).

» **En cumul sur les 2 premiers mois de 2018,** le marché automobile progresse de +7,2% par rapport à la même période de 2017 (2 794 unités contre 2 607).

› Région et France :

» En cumul sur la période janvier-février 2018, le marché reste dynamique aussi bien en Région (+8,7%) qu'en France (+3,4%).

Immatriculations de voitures particulières neuves en Vendée
(en glissement annuel - cumul 12 mois)



Sources : Ministère de l'écologie, du développement et de l'aménagement durables - Fichier Central des Automobiles (en données brutes)

2° Conjoncture Nationale

Prévisions pour le 1^{er} semestre 2018 : une croissance toujours solide et créatrice d'emplois.

- Après une année 2017 marquée par une croissance robuste et régulière (+2,0% sur l'année ; soit la plus élevée depuis 2011), le PIB continuerait de progresser au cours du 1^{er} semestre 2018, à un rythme certes un peu moins soutenu (+0,4% en prévision pour chacun des 2 trimestres), tiré notamment par le dynamisme de l'investissement des entreprises (+1,1% puis +1,2% aux 1^{er} et 2^{ème} trimestres). La consommation des ménages, comme sur la fin d'année 2017, conserverait pour sa part un rythme plus modéré (+0,3% puis +0,4%), tout comme leurs investissements, en logement particulièrement (+0,5% puis +0,2%).
- Cette relative modération du rythme de la croissance est confirmée par un climat des affaires qui tend, depuis le début 2018, à se replier légèrement (après avoir atteint des sommets historiques fin 2017), et ce dans l'ensemble des grands secteurs de notre économie. Il demeure toutefois encore largement au-dessus de sa moyenne longue période pour chacun d'entre eux, et donc globalement favorable.
- Ce contexte continuerait ainsi de profiter à l'emploi. L'Insee anticipe en effet près de 130 000 créations de postes dans les secteurs marchands au cours du 1^{er} semestre 2018, après les 133 000 puis les 124 000 créés respectivement au cours des 1^{er} et 2^d semestres 2017.

COMPTES NATIONAUX TRIMESTRIELS - sources : Insee, Eurostat & instituts statistiques nationaux					4 ^{ème} trimestre 2017
	Tendance FRANCE (comparé au trimestre précédent)	Allemagne	Italie	Espagne	
PIB	+0,7%	+0,6%	+0,3%	+0,7%	
PIB en volume (4 trim. glissants au T4 2017, en prix courants)	2 289 milliards d'€	3 267 Mds €	1 718 Mds €	1 163 Mds €	
Investiss. des entreprises non financières	+1,5%				
Investissements des ménages	+0,6%				

LÉGENDE :

- tendances positives
- tendances négatives
- stabilité

INDICES DES PRIX À LA CONSOMMATION - source : Insee			Février 2018
	Évolution mensuelle (comparé au mois précédent)	Évolution annuelle (comparé au même mois de l'année précédente)	
Inflation (IPC)	0,0%	+1,2%	

CONSOMMATION des MÉNAGES EN BIENS - source : Insee		Février 2018
	Évolution mensuelle (comparé au mois précédent)	Évolution en cumul (Janv-Février 2018 / Janv-Février 2017)
TOTAL	+2,4%	0,0%
dont Alimentaire	+1,1%	-0,3%
dont Automobile	+2,0%	+2,5%
dont Équipement du logement	-1,1%	+3,0%
dont Textile - Cuir	+3,1%	-1,7%
dont Autres biens fabriqués	-0,2%	0,0%
dont Énergie	+8,9%	-1,5%

CHIFFRES D'AFFAIRES* SECTORIELS - source : Insee		Janvier 2018
	Évolution mensuelle (comparé au mois précédent)	Évolution annuelle (janvier 2018 / janvier 2017)
Chiffres d'affaires (CA*) Industrie manufacturière	-0,4%	+6,8%
CA Construction	+1,8%	+8,5%
CA Commerce de détail (hors automobile et moto)	-0,7%	+2,4%
CA Hébergement - Restauration	+1,9%	+6,5%
CA Activités de soutien aux entreprises	+0,3%	+4,6%

* les Chiffres d'Affaires traduisent des niveaux d'activité en volumes courants et ne sont donc pas corrigés de l'inflation.

3° Indicateurs internationaux et matières premières

	Valeurs au 28/03/2018	Évolution mensuelle (comparé au mois précédent)	Évolution annuelle (// même date de l'année précédente)
Cours de l'euro (vs \$)	1,2309 \$	+0,5%	+14%
Cours de l'or (l'once)	1 325 \$	+0,5%	+6%
Cours du pétrole - London Brent	69,8 \$ / baril	+3%	+34%
Métaux non-ferreux	Aluminium (LME)	-8%	+6%
	Cuivre (LME)	-6%	+17%
Matières agricoles	Blé (Chicago)	-3%	+5%
	Maïs (Chicago)	-1%	+2%
	Soja (Chicago)	-2%	+5%

Sources : investir.lesechos.fr